**Статья 674. Форма договора найма жилого помещения**

[[Гражданский кодекс РФ]](http://www.zakonrf.info/gk/) [[Глава 35]](http://www.zakonrf.info/gk/gl35/) [[Статья 674]](http://www.zakonrf.info/gk/674/)

1. Договор найма жилого помещения заключается в письменной форме.

2. Ограничение (обременение) права собственности на жилое помещение, возникающее на основании договора найма такого жилого помещения, заключенного на срок не менее года, подлежит государственной регистрации в порядке, установленном законом о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.