**Статья 7. Применение жилищного законодательства по аналогии**

[[Жилищный кодекс РФ]](http://www.zakonrf.info/jk/) [[Глава 1]](http://www.zakonrf.info/jk/gl1/) [[Статья 7]](http://www.zakonrf.info/jk/7/)

1. В случаях, если жилищные отношения не урегулированы жилищным законодательством или соглашением участников таких отношений, и при отсутствии норм гражданского или иного законодательства, прямо регулирующих такие отношения, к ним, если это не противоречит их существу, применяется жилищное законодательство, регулирующее сходные отношения (аналогия закона).

2. При невозможности использования аналогии закона права и обязанности участников жилищных отношений определяются исходя из общих начал и смысла жилищного законодательства (аналогия права) и требований добросовестности, гуманности, разумности и справедливости.